

Sayın Nihat Zeybekci  
T.C. Ekonomi Bakanı  
ANKARA

09.10.2017

Konu: Gayrimenkul Fuarı Teşvik Kapsamı

Gayrimenkul sektörü temsilcilerini küresel kapsamda bir araya getirmek amacıyla düzenlenen uluslararası fuarlar, istikrarlı büyümenin hedeflendiği Türkiye gayrimenkul sektörünün yurt dışında tanıtılması açısından büyük önem arz etmektedir. Gayrimenkul sektörünün potansiyelini uluslararası platformda gösterebilme imkânı sağlayan bu fuarlar, Türkiye'ye yönelik ilgi yaratmak suretiyle yabancı yatırımları çekerek döviz kazandırma olanağı yaratması sebebiyle, uluslararası bir güç olma hedefinde ilerleyen sektörümüz için önemli fırsatlar oluşturmaktadır.

Bu hususta sizin desteğinizle 2015 yılında önemli bir adım atılarak, döviz kazandırıcı hizmetler genelgesi kapsamında GYODER ve benzeri iş birliği kuruluşlarının milli katılım kapsamında gerçekleştirecekleri yurt dışı fuarlara yönelik bir teşvik maddesi yürürlüğe girmiştir.

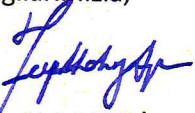
Ancak genel olarak yüksek maliyetli olan bu fuarlara, dernek kapsamında Milli katılım sağlanması zorunluluğunu yerine getiren firmalara fuar desteği verilmemesi ve maket için ihtiyaç duyulan sergi alanının belli kıstasları sağlanması gerekliliği nedeni ile bu teşviki mevcut şekli ile kullanmak mümkün olmamıştır.

GYODER ve benzeri işbirliği kuruluşlarının gayrimenkul sektörünün tanıtımı için sağlanmış olan bu teşvik imkânını katılım sağlanması amacıyla iyileştirilmesi, bu kapsamda teşvik miktarının yükseltilmesinin yanı sıra, GYODER ve benzer işbirliği kuruluşu altında katılım gösteren firmaların da milli katılım şartıyla teşvikten faydalandırılması önerilmektedir.

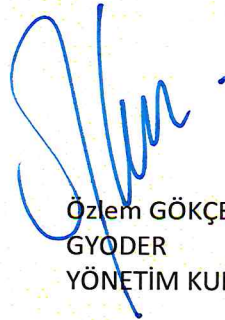
Yabancıya gayrimenkul satışından yıllık ortalama 4 milyar ABD Doları döviz kazancı elde eden sektörümüzün, Turizm Tanıtım Fonu gibi bir fon ile yurtdışı tanıtımlarının desteklenmesi de yıllık yabancıya gayrimenkul satışını orta vadede 10 milyar ABD Dolar'a taşınması hedefimiz için de çok faydalı olacaktır.

TİM'in yönetiminde çeşitli ülkelerde kurulan Ticaret Merkezleri kapsamında gayrimenkul sektörüne de temsil imkânı verilmesinin sektöre önemli katkılar sağlayacağını vurgulayarak Zat-ı âlilerinizin görüş ve değerlendirmelerine sunarız.

Saygılarımızla,



Fevzullah YETGİN  
GYODER  
YÖNETİM KURULU BAŞKANI



Özlem GÖKÇE  
GYODER  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ